

ALL A (edilizia residenziale, commerciale e direzionale)		ZONE URBANISTICHE:									
		A	B1	B2	B3	B4	B5	C1	C2	C3	C4
Tab. L	I.F.T.	2,12	2,12	2,12	0,89	0,99	0,73	1,00	0,57	1,00	0,40
	I.F.F.	5,00	5,00	5,00	2,75	1,50	1,00	-	0,60	3,00	-
Tab. B/1	U.P.	L. 6 840	L. 6 840	L. 6 840	L. 13 215	L. 11 683	L. 15 666	L. 11 530	L. 18 118	L. 11 530	L. 22 714
	U.S.	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060
	U.T.	L. 19 900	L. 19 900	L. 19 900	L. 26 275	L. 24 743	L. 28 726	L. 24 590	L. 31 178	L. 24 590	L. 35 774
decurtazione art. 24 LR 6/1979 su UP		0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	11,0%	11,0%	11,0%	11,0%
Tab. B/1 decurt.	U.P.	L. 6 806	L. 6 806	L. 6 806	L. 13 149	L. 11 625	L. 15 588	L. 10 262	L. 16 125	L. 10 262	L. 20 215
	U.S.	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060
	U.T.	L. 19 866	L. 19 866	L. 19 866	L. 26 209	L. 24 685	L. 28 648	L. 23 322	L. 29 185	L. 23 322	L. 33 275
Tab. D	andamento demografico	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Tab. E	distanza dal capoluogo	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
Tab. F	distanza dalla costa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Tab G	Nuova Costruzione	1	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,8	0,8	0,8	0,8
	Demolizione e Ricostruz.	1	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,7	0,7	0,7	0,7
	Ristrutturaz. e Restauro	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
abbattimento art. 20 L.R. 6/1979		50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%
abbattimento art. 21 L.R. 6/1980		70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
costo base (1979)	Nuova Costruzione	L. 6 119	L. 5 507	L. 5 507	L. 7 265	L. 6 843	L. 7 941	L. 5 746	L. 7 191	L. 5 746	L. 8 199
	Demolizione e Ricostruz.	L. 6 119	L. 4 895	L. 4 895	L. 6 458	L. 6 082	L. 7 059	L. 5 028	L. 6 292	L. 5 028	L. 7 174
	Ristrutturaz. e Restauro	L. 3 059	L. 3 671	L. 3 671	L. 4 843	L. 4 562	L. 5 294	L. 4 310	L. 5 393	L. 4 310	L. 6 149
Adeguamento ISTAT per il 2012:		6,5879									
costo base (2012)	Nuova Costruzione	€ 20,82	€ 18,74	€ 18,74	€ 24,72	€ 23,28	€ 27,02	€ 19,55	€ 24,47	€ 19,55	€ 27,90
	Demolizione e Ricostruz.	€ 20,82	€ 16,65	€ 16,65	€ 21,97	€ 20,69	€ 24,02	€ 17,11	€ 21,41	€ 17,11	€ 24,41
	Ristrutturaz. e Restauro	€ 10,41	€ 12,49	€ 12,49	€ 16,48	€ 15,52	€ 18,01	€ 14,66	€ 18,35	€ 14,66	€ 20,92

Costo base Tab. B/1 L.R. 06/1979 (classe comune = 3°)						
I.F.T.	0,25	0,50	1,00	1,50	2,00	2,50
U.P.	L. 28 000	L. 19 190	L. 11 530	L. 10 200	L. 7 200	L. 5 700
U.S.	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060	L. 13 060
U.T.	L. 41 060	L. 32 250	L. 24 590	L. 23 260	L. 20 260	L. 18 760



ALL. B (attività produttive)		ZONE URBANISTICHE:				
		Insediamenti industriali ed artigianali				
Tab. H	n. addetti:	1-10	11-50	51-200	201-1.000	>1.000
	U.P.	L. 3 500	L. 4 100	L. 4 600	L. 5 000	L. 5 600
	U.S.	L. 1 750	L. 1 750	L. 1 750	L. 1 750	L. 1 750
	U.T.	<b>L. 5 250</b>	<b>L. 5 850</b>	<b>L. 6 350</b>	<b>L. 6 750</b>	<b>L. 7 350</b>
decurt. art. 24 LR 6/1979 su UP		0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%
Tab. B1	U.P.	L. 3 483	L. 4 080	L. 4 577	L. 4 975	L. 5 572
	U.S.	L. 1 750	L. 1 750	L. 1 750	L. 1 750	L. 1 750
	U.T.	<b>L. 5 233</b>	<b>L. 5 830</b>	<b>L. 6 327</b>	<b>L. 6 725</b>	<b>L. 7 322</b>
Tab. D	andamento demografico	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Tab. I a)	Ampliamenti	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
	Nuovi insediamenti	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
	Nuovi insed. in zone PIP	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Tab. I b)	Ampliamenti	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
	Nuovi insediamenti	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
	Nuovi insed. in zone PIP	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
abbattim. art. 20 L.R. 6/1979		50%	50%	50%	50%	50%
costo base I a) (1979)	Ampliamenti	L. 419	L. 466	L. 506	L. 538	L. 586
	Nuovi insediamenti	L. 628	L. 700	L. 759	L. 807	L. 879
	Nuovi insed. in zone PIP	L. 419	L. 466	L. 506	L. 538	L. 586
costo base I b) (1979)	Ampliamenti	L. 1 256	L. 1 399	L. 1 518	L. 1 614	L. 1 757
	Nuovi insediamenti	L. 1 884	L. 2 099	L. 2 278	L. 2 421	L. 2 636
	Nuovi insed. in zone PIP	L. 1 674	L. 1 865	L. 2 025	L. 2 152	L. 2 343
Adeguamento ISTAT per il 2012:		6,5879				
costo base I a) (1979)	Ampliamenti	€ 1,42	€ 1,59	€ 1,72	€ 1,83	€ 1,99
	Nuovi insediamenti	€ 2,14	€ 2,38	€ 2,58	€ 2,75	€ 2,99
	Nuovi insed. in zone PIP	€ 1,42	€ 1,59	€ 1,72	€ 1,83	€ 1,99
costo base I b) (1979)	Ampliamenti	€ 4,27	€ 4,76	€ 5,17	€ 5,49	€ 5,98
	Nuovi insediamenti	€ 6,41	€ 7,14	€ 7,75	€ 8,24	€ 8,97
	Nuovi insed. in zone PIP	€ 5,70	€ 6,35	€ 6,89	€ 7,32	€ 7,97

