



## Comune di San Pietro Vernotico Provincia di Brindisi

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 45 DEL 30/11/2012

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO AFFERENTE AL COSTO DELLE URBANIZZAZIONI PRIMARIE E SECONDARIE (art. 34 della L.R. n° 6/79 e s.m.i.)**

L'anno **2012** il giorno **30** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **09:30**, nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di invito diramato nelle forme prescritte, si è riunito sotto la presidenza del **Cav. Beniamino PARISI** il Consiglio Comunale in seduta **Straordinaria** di **2<sup>a</sup>** convocazione. La seduta è pubblica.

Partecipa il Segretario Generale **Dott.ssa Antonella BARLETTA**

Fatto l'appello risultano:

CONSIGLIERI COMUNALI				PRES.	ASS.	CONSIGLIERI COMUNALI				PRES.	ASS.
1	<b>RIZZO Avv. Pasquale</b>	X				12	<b>VALZANO Dott. Sergio</b>				X
2	<b>DE VITIS Sig. Guido</b>		X			13	<b>ROLLO Dott. Gianpietro</b>	X			
3	<b>ANCORA Avv. Daniele</b>		X			14	<b>ARGENTIERI Sig.ra Maria Lucia</b>				X
4	<b>PARISI Cav. Beniamino</b>	X				15	<b>GIORDANO Dott. Oronzo</b>				X
5	<b>PALADINI Rag. Massimo</b>	X				16	<b>FAGGIANO Carmelina</b>	X			
6	<b>DE BLASI Prof. Antonio</b>	X				17	<b>ESPOSITO Sig. Angelo</b>				X
7	<b>MARANGIO Sig. Angelo</b>	X				18	<b>SOLAZZO Sig. Pietro</b>				X
8	<b>MARANGIO Avv. Maurilio</b>	X				19	<b>PINTO Sig. Pierangelo</b>				X
9	<b>NASTA Avv. Orlando</b>	X				20	<b>RAGUSA dott. Francesco</b>				X
10	<b>TONDO Sig. Pietro</b>	X				21	<b>MIGLIETTA Sig. Biagio</b>	X			
11	<b>ELIA Dott. Pierfrancesco</b>	X									

Totale presenti 12

Totale assenti 9

Sono presenti gli Assessori Esterni : Sandro Saponaro, Domenico Caputo, Massimo Guerrieri, Marcello Bracciale, Giuliana Giannone.

Il Presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

**Vista** la proposta di deliberazione in atti n.63 del 20/11/2012

**Dato atto** che la suddetta proposta di deliberazione è corredata dei seguenti pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del TUEL , approvato con D.Lgs. 267/2000

REGOLARITA' TECNICA

Il responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica esprime parere Positivo.

San Pietro V.co 23/11/2012

Il Responsabile del Servizio  
(Arch. Vanina D'ANNA)

REGOLARITA' CONTABILE

Il responsabile del servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile esprime parere Favorevole.

San Pietro V.co 23/11/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(Dott.ssa Fabiola SIMONE)

**Visto** il verbale n. 2 del 27/11/2012 della 2<sup>^</sup> commissione consiliare permanente

**Dato atto** che nel corso della trattazione del presente argomento risultano presenti n. 15 consiglieri e assenti n. 6 (Pinto, De Vitis, Giordano, Valzano, Ragusa, Miglietta).

- Sull'argomento relaziona l'assessore Bracciale
- Intervengono i consiglieri: Rollo, Argentieri, Marangio M., Ancora
- A conclusione, il Presidente pone a votazione in forma palese e per alzata di mano l'antescritta proposta di deliberazione cui consegue il risultato:
  - Consiglieri presenti n.15
  - Consiglieri assenti n. 6 (Pinto, De Vitis, Giordano, Valzano, Ragusa, Miglietta).
- Voti favorevoli n. 10
- Astenuti n. 5 (Rollo, Argentieri, Solazzo, Ancora, Esposito)

Il Presidente, quindi, pone a votazione in forma palese e per alzata di mano l'immediata esecutività della l'antescritta proposta di deliberazione cui consegue il risultato:

- Consiglieri presenti n.15
- Consiglieri assenti n. 6 (Pinto, De Vitis, Giordano, Valzano, Ragusa, Miglietta).
- Voti favorevoli n. 10
- Astenuti n. 5 (Rollo, Argentieri, Solazzo, Ancora, Esposito)

Visto il suddetto esito della votazione espressa, proclamato dal Presidente ed accertato dal consiglio

\*\*\*\*\*

Vista la deliberazione di G.C. n. 212 del 14/11/2012 e ritenuto di approvare integralmente la stessa;

Premesso:

- che con deliberazione di G.C. n° 514 del 27.11.1979 si determinava il contributo di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi della Legge n. 10 del 28.01.1977 e della L.R. n. 6 del 12.02.1979;
- che con deliberazione di G.C. n° 1022 del 12.07.1988 si approvava l'adeguamento del contributo di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi della L.R. n. 6 del 08.03.1985;

- che con deliberazione di G.C. n° 22 del 21.02.2001 si approvavano le nuove tabelle relative al contributo di urbanizzazione primaria e secondaria, in base alla variazione dell'indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

**VISTI**

- il D. Lgs. n. 267/2000 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";
- il D.P.R. n. 380/2001 "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*";
- la L.R. n. 06/1979 "*Adempimenti regionali per l'attuazione della legge statale n. 10 del 28.01.1977*";
- il Regolamento Edilizio vigente;

**VISTO** in particolare il testo della Legge Regionale 12.02.1979, n. 6 modificata ed integrata dalla L.R. 31.10.1979, n. 66 ad oggetto "*Adempimenti Regionali per l'attuazione della Legge Statale 28.01.1977, n. 10*", il cui art. 34 prescrive l'adeguamento comunale in relazione all'andamento dei costi;

**RITENUTO** dover procedere alla redazione ed approvazione delle nuove schede di calcolo, adeguate alle possibilità costruttive offerte dalla strumentazione urbanistica vigente;

**DATO ATTO** che l'indice ISTAT di costruzione di un fabbricato residenziale da applicare per il 2012 è pari a 6,5879 (valore base febbraio 1979);

**D E L I B E R A**

- 1) **di approvare** la relazione e le nuove tabelle (All. A ed All. B), riguardanti il contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che le suddette tabelle resteranno in vigore fino a nuova verifica ai sensi dell'art. 34 della L.R. n. 6/1979, come modificata dalla L.R. n. 66/1979.
- 3) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

\*\*\*\*\*

Per la trattazione integrale dell'argomento si rinvia al verbale di questa seduta consiliare di cui all'art. 53 del vigente regolamento del consiglio.

Il presente verbale, salva la sua lettura e definitiva approvazione, viene letto, confermato e sottoscritto.

**ORIGINALE**

Di quanto innanzi si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Cav. Beniamino PARISI

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Antonella BARLETTA

---

---

**ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134 COMMI 3-4 T.U.E.L. N.267/00**

[ ] La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

[X] La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

San Pietro V.co, li30/11/2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Antonella BARLETTA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Reg. n. 1379

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforma attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 04/12/2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Sede Municipale, addi 04/12/2012

IL MESSO COMUNALE

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Antonella BARLETTA

---